



COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247
e-mail: info@comune.schio.vi.it

DETERMINAZIONE N. 526 del 23/04/2024

SETTORE 1 SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO PATRIMONIO

Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI UN BENE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA CAPITANO SELLA A SCHIO (VI) = AGGIUDICAZIONE.

Il Dirigente

Premesso che:

- con determinazione n. 321 del 6 marzo 2024 è stato disposto di dar corso a una procedura ad evidenza pubblica per la vendita di un bene immobile di proprietà comunale sito in Via Capitano Sella a Schio (VI) ed è stato approvato il relativo avviso pubblico;
- l'avviso pubblico prot. n. 13640 del 12 marzo 2024 è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Schio, all'apposita sezione "bandi di gara – avvisi" con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del 10 aprile 2024;
- con determinazione n. 468 del 10 aprile 2024 è stata costituita la commissione di gara per la valutazione delle offerte presentate sulla base di quanto disposto dall'avviso pubblico di cui sopra;

Dato atto che la gara si è svolta il giorno 11 aprile 2024;

Visto il verbale della seduta della Commissione di gara dell'11 aprile 2024 dal quale risulta la proposta di aggiudicazione del bene immobile in favore del concorrente Pesavento Alessandra, meglio generalizzato agli atti;

Preso atto che è stata effettuata la verifica sul possesso dei requisiti di carattere generale richiesti per partecipare alla gara;

Considerato che avendo verificato la legittimità delle operazioni di gara, si può procedere all'approvazione delle risultanze della gara sopra indicata;

Visto il regolamento per la alienazione del patrimonio immobiliare approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 142 del 23 ottobre 2006;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 100 del 19 dicembre 2023, "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 - periodo 2024/2026: approvazione. Parte seconda.";

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 101 del 19 dicembre 2023, "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026.";

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 364 del 28 dicembre 2023, "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000.";

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da ALESSANDRA PRETTO e stampato il giorno 23/04/2024 da Giulia Dal Dosso.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Schio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 2 febbraio 2022;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi del vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto dei lavori della commissione di gara per la vendita di un bene immobile di proprietà comunale sito in Via Capitano Sella a Schio (VI), come risultanti dal relativo verbale in atti del presente provvedimento presso il servizio patrimonio;
- 3) di aggiudicare in via definitiva l'asta in favore del concorrente Pesavento Alessandra – meglio generalizzato in atti – al prezzo definitivo e complessivo di Euro 30.550,00 (euro trentamilacinquecentocinquanta/00), fuori campo I.V.A.;
- 4) di stipulare con l'aggiudicatario formale contratto di compravendita, con spese inerenti e conseguenti a suo carico;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 6) di dare atto che, come previsto dal punto 3.13 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, l'entrata sarà accertata all'atto del rogito.

Schio, 23/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Martina Basso

Schio, 23/04/2024

IL DIRIGENTE
ALESSANDRA PRETTO

(Documento firmato digitalmente)