

Mini appartamento via Capitano Sella zona centro - Schio (VI)



ESTREMI CATASTALI

C.F. – Comune Censuario di Schio – Foglio 12
M.N. 1335, sub 28, Cat. A/2, classe 4, vani 3

DESCRIZIONE E CONSISTENZA DEI BENI

Trattasi di un miniappartamento ubicato nel Condominio CDE scala E affacciante su Piazza A. Da Schio.
La zona è centrale, dista circa cinquanta metri dal duomo, con servizi di prima necessità facilmente raggiungibili a piedi.
L'immobile è costituito da ingresso, soggiorno, cucinino, bagno e camera.
La disposizione dei locali è sequenziale e le finestre di ampia metratura si affacciano tutte sulla piazza.
L'appartamento è servito da vano ascensore. Privo di posto auto esclusivo e garage.
La superficie netta indicativa è di circa 45 mq.

ATTUALE STATO DI CONSERVAZIONE

L'edificio è stato costruito circa negli anni settanta. Il riscaldamento è centralizzato.
Gli impianti tecnologici sono quelli originari, così pure le finiture interne, i serramenti e gli oscuranti.
L'appartamento, tenuto conto della sua vetustà, risulta in mediocre stato di manutenzione.

Classe energetica "G" 200,55 kWh/m² anno

Estratto dalla planimetria catastale, Schio foglio 12, m.n. 1335 sub 28 (rif. piano terzo).

